

1LDK

連帯保証人も保証会社も不要です！●インターネット無料です！（D.U-NET）●防犯配慮型賃貸住宅！（ALSOKホームセキュリティ標準搭載）
☆エアコン2台設置済！！

建物外観



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。



インターネット無料
D.U-NET 電気配給サービス

Room Plan

専有面積：41.26㎡



パノラマ画像

202-LDK

202-キッチン

202-バス

202-LDK



ARTE (アルテ) 202

【賃貸条件】			
賃 料	74,000円		
共 益 費	5,500円		
駐 車 場	1台目	4,400円	
	※別1台のみ契約。室内用区画：2（契約区画は変更になる可能性があります）		
敷 金	なし	礼 金	14万円
【物件概要】※貸主区分：大和リビング			
所 在 地	石川県金沢市松村1丁目205番2		
間 取 り	1LDK	専有面積	41.26㎡
間取り詳細	LDK11・洋5		
物 件 種 別	アパート	建物構造	軽量鉄骨造
階 数	2/2階建	築 年 月	2019年7月
入居可能日	2025年5月31日	商 品 名	セジュールウィット
交 通	北鉄「市立工業高校前」バス停 徒歩8分		
【設備情報】			
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(2台)	温水洗浄暖房便座	
モニター付インターホン	カードキー	物 置	
室内物干し	居室照明	電気調理器（IHヒーター）	
クローゼット	24時間電話受付	フローリング	
住宅用火災警報器	シューズボックス	洗面台	
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送	
室内洗濯機置場	ユニットバス	シャワー	
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水	
【備考】※駐車場も別途仲介手数料がかかります。			
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金70,400円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払いはクレジットカード、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。			
仲介手数料		保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 意 事 項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）DS-S（初回保証料：月額賃料等合計額 ×100%-更新2万円/1年）ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用24,200円/2台を含みます 電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配 給サービスを推奨します(ただし、 ZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/05/30 ■融資 ■取引態様 ■取引条件有効期限
2025/06/13

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：700101441-001-04